

Grundejerforeningen Fruervej

Formandens beretning for året 2014/2015:

Indledningsvis skal jeg beklage, at jeg igen i år er bortrejst, og derfor desværre er forhindret i at deltage i generalforsamlingen

Veje:

Den store hændelse for foreningen i 2014 har været den nye asfalt, der blev lagt på vejene.

Roskilde Kommune orienterede om de nøjagtige tider for arbejderne via sms til mobiltelefoner registrerede på adresserne. Systemet sikrer ikke nødvendigvis at alle får besked, men kombineret med kommunikation beboerne imellem og egne observationer har det forhåbentlig givet et rimeligt varsel til de fleste.

På stikvejene er hældningen mod afløbsristene sine steder øget for bedre afløb i tilfælde af skybrud. Dette, og manglende forståelse for at den gamle asfalt ikke først blev fjernet fuldstændig, har ført til enkelte klager fra grundejere, med en belægning i indkørsel eller lignende, der nu efterfølgende ligger under vejniveauet. Indenfor rimelige grænser forholder det sig dog sådan, at hverken kommune eller entreprenør er pligtige til, at udføre belægning til tidligere niveauer.

Afhjælpning af dette mulige problem for afvanding er således udelukkende et anliggende for den enkelte grundejer. Dette kan gøres ved at hæve belægningen i indkørslen eller sørge for bedre nedsivning f.eks. ved færre sten / mindre tæt belægning. For år tilbage var det almindeligt med to rækker fliser med græs i midten, men tendensen har i mange år gået mod ganske omfattende belægninger i indkørslerne. Dels af egne hensyn, men specielt af hensyn til naboerne, bedes grundejerne sørge for, at regnvandet vandet kan sive ned / ledes bort uden gener.

Generelt er det mit indtryk, at der er tilfredshed med den nye asfalt, og at diverse problemer med sætninger og skader på den gamle belægning nu for en tid er borte.

Indbrud og nabohjælp:

Beboerne opfordres igen til at holde øje med mistænkelig adfærd. Det har i det forgangne år ført til anholdelse af een enkelt tyv inde i et hus, men det er selvfølgelig at foretrække, om tyven må opgive sit forehavende inden; altså f.eks også ved sikring med gode vinduer og døre med fornuftige låseanordninger.

Det fra den foregående generalforsamling nævnte skilt om nabohjælp koster kr. 491 plus stander og opsætning. Effekten af et sådant skilt må dog siges at være tvivlsom eller ikke eksisterende. Således ville den pågrebne tyv fra Litauen, tidligere udvist af Danmark og med indrejseforbud til foråret 2015, næppe have ladet sig afskrække heraf.

Radon:

Flere har allerede benyttet sig af udstyret, som kan frit lånes ved henvendelse til Allan i nummer 16.